

Stichting Gezond Leefmilieu Helmond

Kerkstraat Zuid 17
5701 PL HELMOND
info@GezondLeefmilieuHelmond.nl

Zienswijze tegen ontwerp bestemmingsplan “Hoogeind – Geluidzone”

t.a.v. gemeenteraad van de gemeente Helmond
Afdeling Ondernemen en Ontwikkelen
Postbus 950
5700 AZ Helmond

ook via
Postbus raadsgriffie
raadsgriffie@helmond.nl

Datum 28 september 2022

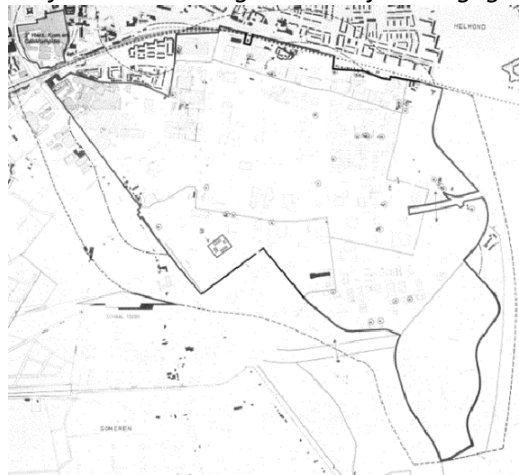
Betreft: zienswijze tegen ontwerp paraplubestemmingsplan “Hoogeind – Geluidzone”

Geachte raad,

Namens Stichting Gezond Leefmilieu Helmond maken wij middels deze zienswijze de bezwaren kenbaar tegen het paraplubestemmingsplan “Hoogeind – Geluidzone”.

In het paraplubestemmingsplan staat op pagina 4:

“De afbakening van het gezoneerde industrieterrein en de ligging van de zone conform vaststelling in 1992 zijn weergegeven in onderstaande tekening (links).”



Figuur 1 zone 1992



Figuur 2 zone paraplubestemmingsplan

Verder staat er op pagina 5:

“Het onderhavig bedrijventerrein Hoogeind is grotendeels een zogenaamd “gezoneerd industrieterrein” in de zin van de milieu-en geluidwetgeving. Om het bedrijventerrein heen ligt een zonegrens, de 50dB(A)-contour. Deze contour vormt grotendeels het plangebied van onderhavig bestemmingsplan.”

Weergegeven in bovenstaande tekening rechts.”

Stichting Gezond Leefmilieu Helmond

Hieruit concluderen wij:

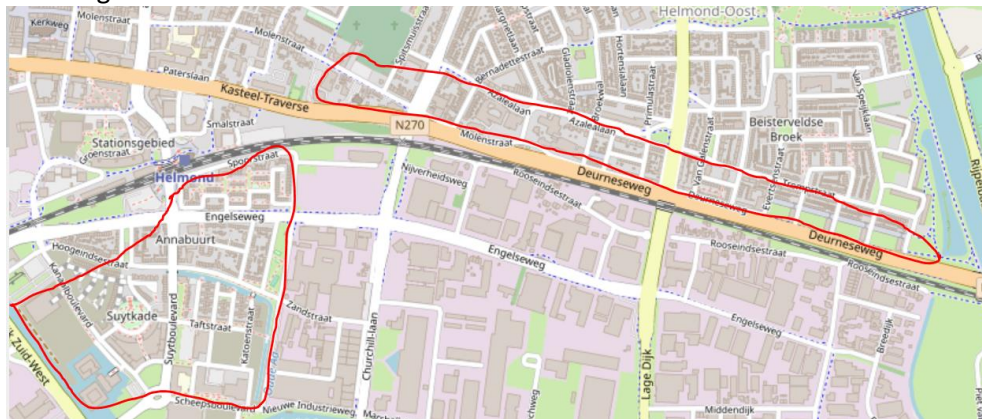
- Dat de bestaande contour kleiner is dan de nieuw gepresenteerde contour.
- Dat het toegestane geluidsniveau op de contour en daarbuiten maximaal 50dB(A) mag zijn.
- Dat deze nieuw gepresenteerde contour niet precies de contour is want er staat dat deze slechts grotendeels het plangebied omvat.

Wij hebben niets tegen het vaststellen van een geluidscontour met een paraplubestemmingsplan als dat zaken vereenvoudigd. Waar wij wel bezwaar tegen maken is het volgende:

- Dat deze geluidscontour vervolgens enerzijds door vergroting, en anderzijds door verschuiving van de contour, ruim woongebieden omsluit.
- Dat onder het paraplubestemmingsplan concreet bestemmingsplannen geschoven worden waardoor er in woongebieden een hogere geluidsbelasting wordt toegestaan ten gunste van industrie uitbreiding richting het centrum van Helmond.

Wij lichten dit toe.

Met de nieuw voorgestelde contour krijgen de volgende wijken te maken met hogere geluidswaarden t.g.v. industrie. Rood aangegeven in onderstaande tekening.



Figuur 3 uitbreiding 50dB(A) geluidzone

Suytkade en Annabuurt

Momenteel wordt er druk gebouwd in Suytkade. Een goede zaak gezien het woningtekort. Met het nieuwe paraplubestemmingsplan wordt dit totale gebied nog altijd binnen de geluidscontour gelegd waardoor hier een geluidsniveau mag en gaat ontstaan van ver boven de 60 of mogelijk zelfs 70dB(A) en hoger. Immers op het grensvlak en daarbuiten moet het 50dB(A) zijn.

Stichting Gezond Leefmilieu Helmond
Kerkstraat Zuid 17, 5701 PL HELMOND
info@GezondLeefmilieuHelmond.nl

Stichting Gezond Leefmilieu Helmond

Molenstraat, Azalealaan en Trompstraat

Het gebied tussen de N270 en de Molenstraat, Azalealaan en Trompstraat wordt in de nieuwe geluidscontour geschoven waardoor ook hier in deze woongebieden een geluidsniveau van boven de 50dB(A) zal ontstaan.

Het argument dat het geluidsniveau waarschijnlijk niet een veel hogere waarde dan 50dB(A) binnen de geluidscontour zal gaan bereiken wordt weerlegt. Namelijk:

op pagina 8 wordt hierover het volgende geschreven:

“In de praktijk zal de geluidbelasting op de grens van het gezoneerde terrein over het algemeen hoger zijn dan 50dB(A) en zal er dus sprake zijn van een overschrijding van de zonegrenswaarden. Dat betekent dat het gezoneerde industrieterrein ‘op slot’ zit en er geen nieuwe vergunningen verleend kunnen worden, tenzij de overschrijdingen ongedaan gemaakt zijn of zullen worden, bijvoorbeeld middels het vaststellen van een geluidreductieplan.

Met dit parapluplan wordt de geluidzone in één overkoepelend plan vastgelegd. Doordat de geluidzone niet meer ter hoogte van de grens van het gezoneerde industrieterrein loopt, is er geen sprake meer van een overschrijding van de zonegrenswaarden.”

Ter verduidelijking: Met het opschuiven van de grens is er geen sprake meer van overschrijding op en over deze nieuwe grens. Met andere woorden er is dus wel degelijk een overschrijding van de waarden op het bestaande grensgebied. Met het opschuiven van de grens valt dat gebied vervolgens binnen de nieuwe grens waarmee dus die gebieden, die dan binnen de nieuwe grens liggen, wel degelijk te maken krijgen met hogere waarden. Want waarom moet anders de grens opgeschoven worden.

Hiermee wordt dus erkend dat binnen de hierboven genoemde gebieden wel degelijk sprake zal zijn van hogere waarden dan 50dB(A) die met het vaststellen van dit parapluplan formeel toegestaan gaan worden en waarbij dus onze (nieuwe) bewoners van centrum Helmond voor een voldongen feit gesteld worden. Zij hebben maar hogere geluidswaarden t.g.v. industrie uitbreiding richting het centrum van Helmond te accepteren. Want zelfs het ongedaan maken van overschrijdingen middels een geluidsreductieplan wordt hiermee van tafel gehaald.

Ook zullen er met deze uitbreiding meer verkeersbewegingen in de binnenstad komen van ook voornamelijk vrachtverkeer. Dit geeft nog eens extra geluidsoverlast en fijnstof uitstoot waardoor de toch al slechte luchtkwaliteit extra onder druk komt te staan. En dan te bedenken dat de inwoner van Helmond al een mindere levensverwachting van 1 jaar heeft t.g.v. het huidige leefmilieu. Gegevens GGD/GGZ.

Stichting Gezond Leefmilieu Helmond

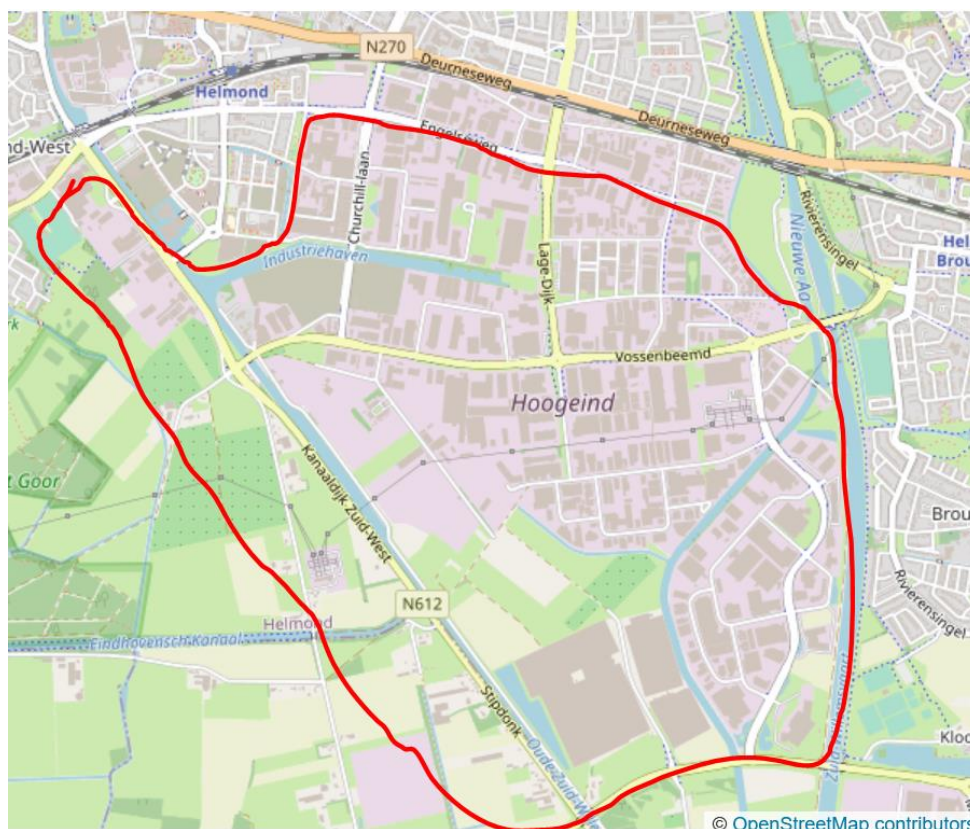
De overheid en Provincie Noord Brabant erkend dat het geluid en fijnstof in woongebieden drastisch naar beneden moet omdat deze factoren een van de ergste ziektelast veroorzaker zijn. Zo vinden wij dat terug in tal van stukken. Ook dat industrie en vrachtverkeer niet in een binnenstad thuishoort.

En mogen wij de raad en B&W er ook aan herinneren dat er op 28 september 2021 de motie "Terugdringen geluidsbelasting" unaniem is aangenomen en uitgevoerd dient te worden met concrete maatregelen en integrale afwegingen om het leefmilieu in Helmond te verbeteren. Dit paraplubestemmingsplan staat daar haaks op.

Wij stellen voor om de 50dB(A) contour vast te stellen zoals weergegeven in onderstaand figuur en daarbij vast te stellen dat de contourgrens de contourgrens is en dat op deze grens van 50dB(A) het maximum geluidsniveau van 50dB(A) geldt. Dit ter bescherming van het leefmilieu van onze huidige en toekomstige inwoners.

Contour beschrijving:

Engelse weg, Montgomeryplein, Montgomerylaan, Albatroskade, overzijde kanaal langs N612, Rochadeweg en vervolgens aan de zijde van Hoogeind langs het kanaal.



Figuur 4 voorgestelde 50dB(A) geluidszone door Stichting

Stichting Gezond Leefmilieu Helmond
Kerkstraat Zuid 17, 5701 PL HELMOND
info@GezondLeefmilieuHelmond.nl

Stichting Gezond Leefmilieu Helmond

Geluid plant zich heel goed voort over water. Derhalve kan de 50dB(A) grens beter aan de zijde van Hoogeind liggen dan aan de zijde van de Wijk Brouwhuis.

Op basis van de bovenstaande argumenten hebben wij bezwaar tegen het ontwerp paraplubestemmingsplan "Hoogeind-geluidzone". Naar aanleiding van het voorgaande verzoeken wij u met inachtneming van onze zienswijze het ontwerp paraplubestemmingsplan aan te passen zoals bovenstaand is aangegeven.

Wij behouden ons het recht voor om nog nadere aanvulling te geven op deze zienswijze en gaan ervan uit dat u ons van de verdere procedure op de hoogte houdt.

Hoogachtend,



A.W.J. (Wim) van der Linden
Voorzitter stichting Gezond Leefmilieu Helmond